

Zarządzenie nr 376
Prezydenta Miasta Torunia
z dnia 02.11.2022 r.

w sprawie zasad udostępniania przez jednostki oświatowe boisk wielofunkcyjnych Orlik oraz ustalenia stawek czynszu za udostępnianie tych boisk

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.¹) w związku z art. 18 i art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.²)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Ilekroć w zarządzeniu jest mowa o:

- 1) jednostce oświatowej – należy przez to rozumieć prowadzoną przez Gminę Miasta Toruń, szkołę, przedszkole, poradnię psychologiczno-pedagogiczną a także placówki, o których mowa w art.2 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. – Prawo oświatowe (Dz. U. z 2021 r., poz. 1082 ze zm.³);
- 2) klubie sportowym – należy przez to rozumieć klub sportowy oraz uczniowski klub sportowy, o których mowa w ustawie z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1599);
- 3) zarządcy obiektu – należy przez to rozumieć jednostkę oświatową, posiadającą w trwałym zarządzie boisko wielofunkcyjne Orlik.

§ 2. 1. Zarządcy obiektu, mogą udostępniać boiska wielofunkcyjne Orlik osobom trzecim jedynie w przypadku, gdy nie koliduje to z realizacją zadań statutowych jednostki i nie narusza norm ustalonych przepisami prawa.

2. Udostępnianie przez zarządcę obiektu boiska wielofunkcyjnego Orlik podmiotom, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 3 i 4 jest dopuszczalne tylko w przypadku, gdy podmioty te nie posiadają zaległości finansowych względem Gminy Miasta Toruń.

§ 3. 1. Boiska wielofunkcyjne Orlik udostępniane są:

- 1) jednostkom oświatowym – bezpłatnie w okresie trwania roku szkolnego, od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 15.00;
- 2) indywidualnym mieszkańcom Torunia – bezpłatnie od poniedziałku do piątku w godzinach od 15.00 do 17.00 oraz w weekendy, ferie zimowe i letnie - w godzinach otwarcia obiektu;
- 3) grupom zorganizowanym (z wyłączeniem klubów sportowych i szkółek piłkarskich) – odpłatnie w miesiącach od stycznia do czerwca oraz od września do grudnia, w dni powszednie w godzinach 15.00 – 17.00;

¹ Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. 2022 r. poz. 583,1005,1079 i 1561.

² Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. 2022 r. poz. 1846.

³ Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. 2022 r. poz. 655, 1079 1116 1383, 1700, 1730 i 2089.

- 4) klubom sportowym i szkołkom piłkarskim prowadzącym szkolenie dzieci i młodzieży – odpłatnie w miesiącach od stycznia do czerwca oraz od września do grudnia, w dni powszednie w godzinach 17.00 – 20.00.

2. Podstawą udostępnienia boisk wielofunkcyjnych Orlik w przypadku:

- 1) grup zorganizowanych, o których mowa w ust. 1 pkt 3 jest dokonanie rezerwacji boiska, wniesienie opłaty przelewem na konto bankowe zarządcy obiektu w terminie 6 dni poprzedzających termin rezerwacji. Wysokość opłat określona została w § 4 ust. 1 niniejszego zarządzenia;
- 2) klubów sportowych oraz szkółek piłkarskich, o których mowa w ust. 1 pkt 4 jest zawarcie umowy najmu z zarządcą obiektu, wniesienie opłaty przelewem na konto bankowe zarządcy obiektu do 15 dnia każdego miesiąca, na który zawarta jest ww. umowa. Wysokość opłat określona została w § 4 ust. 2 niniejszego zarządzenia.

3. W przypadku rezygnacji z korzystania przez podmiot wymieniony w ust. 2 pkt 1 po wniesieniu opłaty, środki te nie podlegają zwrotowi. Możliwe jest przeniesienie rezerwacji na inny termin po indywidualnym uzgodnieniu z zarządcą obiektu .

4. Umowa najmu, o której mowa w ust. 2 pkt 2 powinna być sporządzona według jednolitego wzoru umowy opracowanego przez dyrektora TC UW. Zarządca obiektu jest zobowiązany do odpowiedniego dostosowania jednolitego wzoru umowy do charakteru zawieranej umowy.

§ 4. 1. Grupy zorganizowane, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 1 dokonujące rezerwacji boiska wielofunkcyjnego Orlik zobowiązane są do ponoszenia następujących opłat za korzystanie z:

- 1) boiska do piłki nożnej – 50 zł brutto za 1 godzinę;
- 2) boiska do piłki koszykowej – 10 zł brutto za 1 godzinę;
- 3) zaplecza sanitarno-szatniowego – 10 zł brutto za 1 godzinę;
- 4) oświetlenia obiektu – 20 zł brutto za 1 godzinę.

2. Kluby sportowe oraz szkołyki piłkarskie, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 2 zobowiązane są wносить zryczałtowane opłaty za wynajem 1 boiska przez 3 godziny dziennie w godzinach od 17.00 do 20.00 od poniedziałku do piątku:

- 1) w miesiącach kwiecień, maj, czerwiec, wrzesień i październik w wysokości 2 000,00 zł brutto/miesięcznie za 1 boisko bez oświetlenia, z zastrzeżeniem ust. 3,
- 2) w miesiącach: listopad, grudzień, styczeń, luty i marzec w wysokości 3 000,00 zł brutto/miesięcznie za 1 boisko z oświetleniem, z zastrzeżeniem ust. 3.

3. W przypadku korzystania z danego boiska wielofunkcyjnego Orlik przez więcej niż jednego najemcę opłaty, o których mowa w ust. 2 zostaną naliczone proporcjonalnie do liczby wykorzystanych godzin, w sposób ustalony w umowie najmu.

4. Począwszy od 2023 r., stawki ustalone w ust. 1 i 2 będą corocznie waloryzowane na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami. Zwaloryzowane stawki obowiązywać będą od dnia 1 kwietnia danego roku.

§ 5. 1. Dyrektor Toruńskiego Centrum Usług Wspólnych, nie później niż do dnia 31 stycznia każdego roku opublikuje w Biuletynie Informacji Publicznej Centrum informację o wysokości zwaloryzowanych stawek ustalonych zgodnie z § 4 ust. niniejszego zarządzenia.

2. Dyrektorzy jednostek oświatowych nie później niż do dnia 31 marca każdego roku, opublikują na stronie internetowej szkoły, informację o wysokości zwaloryzowanych stawek, a w przypadku klubów sportowych wprowadzą nowe stawki do dotychczasowych umów.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Toruńskiego Centrum Usług Wspólnych i dyrektorom jednostek oświatowych.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 14 listopada 2022 roku.

Prezydent Miasta Torunia


Michał Zaleski


Nie wnoszę zastrzeżeń
pod względem prawnym
RADCA PRAWNY

Jolanta Zagórska
K-535


DYREKTOR
Biura Analiz i Nadzoru

Robert Kozakiewicz

Skarbnik Miasta Torunia


Aneta Pietrzak

